



## SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: SZ-10/109/UO/01047-20 /2017.

Ügyintéző: Stéger Katalin

Telefon: 06 42 508-138

Tárgy: Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építése

Hiv. szám: -

Melléklet: -

### HATÁROZAT

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth L. tér 1. sz., továbbiakban: Építető) megbízásából eljáró Create Value Kft. (1135 Budapest, Jász utca 66/b. sz., továbbiakban: Kérelmező) a Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építésének engedélyezése tárgyában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztályhoz (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. sz., továbbiakban: Hatóságom) benyújtott kérelme alapján a következő döntést hoztam:

**Építető** fenti tárgyban előterjesztett **kérelmének** - annak érdemi vizsgálatát követően - **helyt adva**, a **Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építését** a Create Value Kft. (1135 Budapest, Jász utca 66/b. sz.) által 2017. július hónapban készített és szeptember hónapban módosított P-1142. számú tervdokumentáció, valamint a 2017. augusztus 24-én a szakhatóságok, út-, kerékpárút-, gyalog-kerékpárút- és közműkezelők, autóbusszjárat-üzemeltető, vasút-üzembentartó, az érintett ingatlan tulajdonosok és az egyéb érintettek részére megtartott - az építési engedély kiadását megelőző – helyszíni szemlén és közmeghallgatáson elhangzottak, a helyszíni szemlén és közmeghallgatáson részt nem vettek írásban megküldött állásfoglalásai alapján - az előírások teljesítésének feltételével - az alábbiak szerint:

**engedélyezem.**

**Építető: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
4400 Nyíregyháza, Kossuth L. tér 1. sz.

**Út-, gyalog-kerékpárút- és kerékpárút-kezelők:**

**Magyar Közút Nonprofit Zrt. 4400 Nyíregyháza, Búza tér 20. sz.**

**NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.**

**4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4. sz.**

Jelen építési engedély az alábbi közlekedési létesítményekre vonatkozik:

- közös gyalog- és kerékpárút építése:
  - Debreceni út – Kígyó utca csomópontjától az Akácfa utca csatlakozásáig,
  - Váci Mihály úttól a Debreceni úti szervizútig,
  - transzformátortelep bejáró útjától a 8237/10 hrsz-ú útig (Lidl áruház kiszolgáló útja),
  - 5. tervezési tengely 0+150,7 km szelvényétől a Tünde utca Kállói úti csatlakozásáig,
  - a Kállói úton az Ady Endre utcától a Csárda utcáig.
  
- elválasztott gyalog- és kerékpárút építése a Szent István út déli oldalán a Szent István út - Kert utca – Inczéd sor csomóponttól az Ady Endre utcáig.
  
- kerékpárút építése a 8237/10 hrsz-ú úttól (Lidl áruház kiszolgáló útja) az 5. tervezési tengely 0+150,7 km szelvényéig.
  
- parkolósáv építése a Debreceni út 53-57. számú ingatlanok előtt.
  
- szervizút építése:
  - az Akácfa utcától a Móricz Zs. utcáig kerékpáros nyom kijelölésével,
  - a 9. tervezési tengely 0+078,20 – 0+201,90 km szelvényei között.
  
- kerékpáros nyom kijelölése a Debreceni úti szervizúton.
  
- kerékpáros átvezetés létesítése:
  - a Debreceni út – Szilfa utca csomópontjában a Debreceni úton és a Szilfa utcán,
  - a Debreceni út – Váci Mihály út – Móricz Zs. u. csomópontjában a Debreceni úton és a Váci Mihály úton,
  - a 8237/10 hrsz-ú úton (Lidl áruház kiszolgáló útja),
  - a Tünde utca – papírgyár kiszolgáló útja csomópontjában a papírgyár kiszolgáló útján,
  - a Tünde utcán a Lombkorona utca előtt,
  - a Vércse utcán a Tünde utca – Vércse utcai csomópontban,
  - a Kert utcán a Szent István út - Kert utca – Inczéd sor csomópontban,
  - a Szent István úton a kórház előtt,
  - az Ady Endre utcán a Szent István út – Ady Endre utca csomópontban,
  - a Kállói úthoz csatlakozó utakon,
  - a Kállói úti körforgalomban az építéssel érintett csomóponti ágakon.
  
- gyalogos-átkelőhely létesítése kerékpáros átvezetéssel:
  - Tünde utcán a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nyíregyházi Üzemmérsénység telephelye előtt,
  - Tünde utcán a Tünde utca – Vércse utca – Lujza utca csomópontjában,
  - Tünde utcán a Kállói út – Tünde utca csomópontjában,
  - Kállói úton a 8. tervezési tengely 0+399,50 km szelvényében (elválasztó szigetnél),
  - Kállói úton a Tünde utca csatlakozása után (elválasztó szigetnél),

- Kállói úton a Kökény utca csatlakozása után (elválasztó szigetnél),
  - Kállói úton a Szijgyártó utca csatlakozása előtt (elválasztó szigetnél),
  - Kállói úton a Pitypang utca csatlakozása után (elválasztó szigetnél),
  - Kállói úton a Kamilla utca csatlakozása előtt (elválasztó szigetnél),
  - Kállói úton a Csárda utca csatlakozása után (elválasztó szigetnél),
- gyalogos-átkelőhely megszüntetése a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nyíregyházi Üzemtechnika telephelye előtt.
- autóbuszöböl építése a Kállói út jobb és bal oldalán a Kökény utca – Béke utca között.
- elválasztó sziget építése:
- Kállói úton a 9. tervezési tengely 0+000 km szelvényében,
  - Kállói úton a Kállói út – Tünde utca csomópontja után,
  - Kállói úton a Kökény utca csatlakozása után,
  - Kállói úton a Szijgyártó utca csatlakozása előtt (forgalomcsillapító szigetnél),
  - Kállói úton a Pitypang utca csatlakozása után (forgalomcsillapító szigetnél),
  - Kállói úton a Kamilla utca csatlakozása előtt (forgalomcsillapító szigetnél),
  - Kállói úton a Csárda utca csatlakozása után (forgalomcsillapító szigetnél)
- gyalogos járda építése a Tábor utca csatlakozásától a Tünde utca déli oldalán a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nyíregyházi Üzemtechnika telephelye előtt tervezett gyalogos- és kerékpáros átvezetésig.

A 116. számú Nyíregyháza-Vásárosnamény vasútvonal 17+43 hm és a gyalog-kerékpárút 2. tervezési tengely 0+167,70 km szelvényének, valamint a 31+77,39 hm és a gyalog-kerékpárút 8. tervezési tengely 0+149,70 km szelvényének keresztezésében tervezett gyalogos- és kerékpáros vasúti átjáró létesítését Budapest Főváros Kormányhivatala engedélyezi.

## I./ MŰSZAKI FELTÉTELEK:

### 1./ Nyomvonal leírása és csapadékvíz-elvezetés:

1. **tervezési tengely:** elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút építése a Debreceni út mellett a Kígyó utcától a Debreceni út – Váci M. út – Móricz Zs. u. csomópontig:

A tervezési szakasz a Debreceni út 41. szám előtt a Kígyó utca mellett kiépített kerékpárúthoz csatlakozik. A tervezett gyalog- és kerékpárút 2,75 + 0,50 m szélességű. A közös gyalog- és kerékpárút a kerítések és az épületek mentén halad. A biztonsági sávot sárga burkolati jellel kell jelölni, a kapubehajtóknál, garázs bejáróknál meg kell szaggatni. A kapubehajtók változó szélességgel kiépítésre kerülnek a terven jelölt helyeken. A jelölt szakaszon parkolósáv épül az útburkolat széléhez süllyesztett szegélysorral kapcsolódva. A közös gyalog- és kerékpárút oldalesése 2,0% az út felé, az út felőli burkolatszél kerti szegély zárja, a parkolósáv oldalesése 2,0% az út felé, belső burkolatszélé kiemelt szegéllyel zárt.

A kapubehajtóknál a parkolás tiltott. A Szilfa utca csomópontjában a meglévő kijelölt gyalogos-átkelőhely helyett közös gyalogos- és kerékpáros átvezetés épül. A Szilfa utca 1. szám előtti burkolatfelület szélesítése szükséges min. 2,50 m szélességűre, ezért az út keleti oldalán az átépített szegély vonalában burkolati jellel kijelölt parkolósávot létesítünk. A kapubehajtóknál a parkolósáv megszűnik. A Gólya utca csomópontja korrigálásra kerül R=8,0 m sugarú lekerekítő ívekkel. A Debreceni út 81-87. számú ingatlanok előtt szervizút épül. A Debreceni út 87. szám előtt járda csatlakozás létesül.

A Debreceni út - Váci Mihály út – Móricz Zs. utca 4 ágú, jelzőlámpás csomóponton ÉK-i irányban kerül átvezetésre a kerékpáros és gyalogos forgalom. A szigetek akadálymentesítésre kerülnek a szegélyek süllyesztésével, illetve taktilis vezetősávokkal lesznek ellátva, amelynek segítségével a vakok és gyengén látók biztonságos áthaladását szolgálják. A jelzőlámpák szabályozástechnikai tervét külön szakági terv tartalmazza.

A Debreceni út egy szakaszán a közös gyalog- és kerékpárúton a keletkező csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A parkolósáv csapadékvíz-elvezetésére csapadékcatorna-szakasz tervezett, amely a meglévő rendszerhez épül. Új csapadékcatorna-szakasz épül továbbá a Debreceni út 81-87. szám előtti szervizút víztelenítésére. A kiemelt szegély és az útburkolat oldalesésével kerül a csapadékvíz a tervezett víznyelőkbe, majd a meglévő rendszerre köt.

**2. tervezési tengely:** elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút építése a Debreceni út - Váci Mihály út – Móricz Zs. utca csomóponttól a szervizútig:

A tervezési szakasz a csomópont DK-i részén kezdődik, süllyesztett szegéllyel csatlakozik a közös gyalog- és kerékpárút az útburkolat széléhez. A tervezett gyalog- és kerékpárút 2,75 + 0,50 m szélességű.

A jelölt helyen a tervezett támfal 82 m hosszúságú, magassága nem haladja meg az 1,0 m-t. A támfal egymásra helyezett zsalukő elemekből épül.

A gyalog- és kerékpárút a 0+167,80 km szelvényben keresztezi a 116. sz. vasútvonal 31+68 hm szelvényét, fény- és félsorompós biztosítási rendszerrel. A 2. tengely vége a szervizút széléhez kapcsolódik. A közvilágítás a teljes szakaszon kiépítendő.

A szakasz víztelenítése a burkolat felszínén, annak oldal- és hosszesésével, K szegély segítségével történik. A befogadó a Bartók Béla utcában található meglévő burkolt árok. A jelölt helyen szivárgót kell a padkába építeni, az így elvezetett csapadékvíz szikkasztó aknába kerül.

**3. tervezési tengely:** kerékpáros nyom kijelölése a Debreceni úti szervizúton.

Ezen a szakaszon a kerékpáros forgalom elvezetésére kerékpáros kerül kialakításra. A tervezett útszakasz a vasút szervizútjához szintben kapcsolódik. A 8234/1 hrsz-ú ingatlan kapubehajtójáig 3,50 m szélességgel, majd innen 5,00 – 5,50 m szélességű aszfalt burkolattal kerül felújításra.

A vízelvezetés a meglévő rendszer tisztításával, illetve 135 m hosszúságú szikkasztó földárok építésével biztosított.

**4. tervezési tengely:** elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút a Debreceni út mellett:

A közös gyalog- és kerékpárút szakasz a transzformátor telepnél a meglévő aszfalt burkolathoz szintben csatlakozik. A tervezett gyalog- és kerékpárút 2,75 + 0,50 m szélességű. A csapadékvíz-elvezetés a burkolatok oldal- és hosszeséseivel, szegély építéssel és csapadékcatorna-bekötéssel megoldott. A 0+045,10 km sz. és az áruház csomópont között a csapadékvíz a zöldterületen elszikkad.

A Lidl áruház kiszolgáló út jelzőlámpás csomópontján átvezetésre kerül a gyalogos- és a kerékpáros forgalom. A szigetek szélesítése szükséges a kanyarodósávok felé. A szigeteknél alkalmazott lekerekítő ívek  $R=0,50$  m. A szigetek akadálymentesítésre kerülnek a szegélyek süllyesztésével, illetve taktilis vezetősávokkal lesznek ellátva. A jelzőlámpák szabályozástechnikai tervét külön szakági terv tartalmazza.

A csapadékvíz-elvezetés a burkolatok oldal- és hosszesésével, szegély építéssel és csapadékcatorna-bekötéssel megoldott. A 0+045,10 km szelvény és a Lidl áruház csomópontja között a csapadékvíz a zöldterületen elszikkad.

**5. tervezési tengely:** Debreceni út mellett önálló kerékpárút és közös gyalogos- és kerékpárút, a Tünde utcán közös gyalogos- és kerékpárút:

A csomópont után az 5. tervezési tengely 150,70 m hosszon önálló kerékpárútként épül, mivel a Debreceni út mentén megfelelő állapotú a meglévő aszfalt burkolatú járda. A kerékpáros forgalom szétválasztása ez esetben azért indokolt, mert a főút szegélye mentén tovább haladva nem áll rendelkezésre a szükséges szélesség, így a Debreceni út 108-116. szám mögötti (nyugati) közterületen halad tovább a kerékpárút, amely a 0+150,70 km szelvénytől a járda becsatlakozásával közös gyalog- és kerékpárútként folytatódik egészen a Tünde utca végéig.

A tervezett burkolat szélessége az önálló kerékpárút esetében 2,00 m, a gyalog- és kerékpárút esetén 2,75 m, kiemelt szegély mentén 3,50 m (0,75 m biztonsági sávval együtt), a burkolatszéleket kerti szegély zárja, hozzá 0,50 m széles padka kapcsolódik. A burkolt felületre eső csapadékvíz a burkolatok oldal- és hosszeséseivel a zöldterületre kerül, ahol a csapadékvizek elszikkadnak.

Több helyen szükséges kerítés átépítés a jelenlegi ingatlanviszonyokkal a kerítések nincsenek összhangban. A Dunapack Kft. útcsatlakozásában a gyeprács parkoló átépül a jelölt módon a kerékpáros átvezetés megfelelő biztosítása érdekében. Az átvezetés után 4,5 m hosszú beton áteresztési építése szükséges beton előfejekkel.

A Tünde utcán a Dunapack Kft. csomópontjához közeli gyalogos átvezetés megszüntetésre kerül, keleti irányban létesül új gyalogos- és kerékpáros átvezetés. A Tünde utca déli oldalán az átvezetéshez kapcsolódóan térkő burkolatú járda épül, amelynek segítségével a buszmegálló gyalogosan megközelíthető. A létesítmény a Tünde utca déli oldalán több helyen keresztes útcsatlakozást vagy kapubeajtót, amelyeket minden esetben süllyesztett szegéllyel, az útburkolat szintjére süllyesztve kell kialakítani. A peronokhoz a csatlakozás biztosított.

A burkolt felületre eső csapadékvíz a burkolatok oldal- és hosszesésével a zöldterületre kerül, ahol a csapadékvizek elszikkadnak. A kiemelt szegélyhez kapcsolódó kerékpárút esetén az oldalesés 2,0 % az útburkolat irányába (kivéve a Tünde utca végén), így a csapadékvíz a meglévő zárt rendszerben elvezetésre kerül.

A kapubehajtók a jelölt helyeken a gyalog- és kerékpárútnál 1-1 méterrel szélesebb sávban átépülnek. Ahol szükséges, ott új kapubehajtó létesül.

A Lombkorona utcánál új kijelölt gyalogos- és kerékpáros átvezetés létesül az északi oldali kedvezőbb rendelkezésre álló terület miatt. A Lujza utca csomópontja a 90 fokos tengelycsatlakozással korrigálásra kerül. A csomóponttól keletre a meglévő aszfalt felület kiemelt szegéllyel lezárásra kerül, majd a kapubehajtók is több helyen a forgalom jellegét és a használhatóságot figyelembe véve áttervezésre kerültek. A Tünde utca végén a rendelkezésre álló hely miatt az átépítendő kiemelt szegély mentén halad tovább a közös gyalog- és kerékpárút 3,50 m szélességgel. A jelölt helyeken a légszűrők tartóoszlopokat át kell helyezni a tervezett létesítmény használati szélességén kívülre.

A Tünde utca - Kállói út csomópontja átépítésre kerül a lekerekítő ívek korrigálásával, illetve új kijelölt gyalogos- és kerékpáros átvezetés létesül.

Ezen tervezési szakaszon a közös gyalog- és kerékpárúton keletkező csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. Az oldalesés 2,0 % az úttal ellenkező irányban, kivéve a szegély mentén épülő szakaszoknál, ahol az útpálya felé esik a burkolat 2,0 %-kal. A tervezett létesítmény ezentúl többnyire zöldterületen halad, kivéve egy szakaszt, ahol a kiemelt szegély mentén épül (Hübner Kft. parkolója előtti részen). A kiemelt szegély melletti szakaszokon a felületre eső csapadékvíz a Tünde utca útburkolatára kerül, majd az itt lévő csapadékvíz-elvezető rendszerben elvezetésre kerül. A Tünde utca meglévő csapadékvíz-elvezető rendszere bővítésre került.

**6. tervezési tengely:** 4. számú II. rendű főút csomópontjától a Szent István út mellett az Ady Endre utca csatlakozásáig elválasztott gyalog- kerékpárút épül:

A Szent István út és a 4. sz. főút csomópontjánál nyugati irányból a meglévő elválasztott közös gyalog- és kerékpárút megszűnik. A csomóponton jelenleg burkolati jellel nincs átvezetve, a kerékpáros-gyalogos jelzőlámpafej fel van szerelve. A tervezési szakasz a csomópont déli ágán az átvezetés kijelölésével indul, majd a nyugati ág déli felén indul az elválasztott gyalog- és kerékpáros létesítmény a meglévő járda nyomvonalán. A tervezett gyalog- és kerékpárút 3,50 m szélességű, burkolati jellel elválasztott létesítmény. Az elválasztást a jelentős gyalogos forgalom indokolja.

A Szent István út – 4. sz. főút csomópontjától keleti irányban 240 méterre található egy átvezetés, amely átépítésre kerül gyalogos- és kerékpáros átvezetésként, illetve az északra lévő szervízúton is gyalogos- és kerékpáros átvezetés létesül. A kórháznál a jelölt helyen min. 20 állásos kerékpár tároló kerül elhelyezésre.

Az elválasztott létesítmény vége az Ady Endre utcai csomópont, ahol a szegély süllyesztésével szintben csatlakozik az útburkolathoz. Itt egy középsziget kerül kiépítésre a nagy csomóponti torkolat miatt. A középsziget térköből épül, szélessége a kerékpáros átvezetésnél min. 2,50 m, az átvezetés szélességében a szegélyt süllyeszteni kell.

A Szent István út elválasztott közös gyalog- és kerékpárút 3,50 m burkolatszélességgel épül. A felületre eső csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A meglévő terepviszonyok és meglévő járda felület oldalesésével megegyezően az oldalesés jobbra 2,0 %. A létesítmény hosszanti mélypontján K szegély, valamint az oldal- és hosszesés vezet a csapadékvizet a víznyelőaknába, amely a Szent István úti meglévő zárt rendszerbe kerül.

**7. tervezési tengely:** elválasztás nélküli közös gyalog- és kerékpárút a Kállói út mellett az Ady Endre utcától a körforgalomig.

A közös gyalog- és kerékpárút a Kállói út déli oldalán halad a kerítés és épületek homlokzata mellett. A burkolt felület 3,25 m szélességű. A biztonsági sávot sárga burkolati jellel kell jelölni, a kapubehajtóknál, garázs bejáróknál meg kell szaggatni. A kapubehajtók változó szélességgel kiépítésre kerülnek a terven jelölt helyeken. A közös gyalog- és kerékpárút oldalesése 2,0% az útburkolat irányába, az útburkolat felőli szélét kerti szegély zárja. Az útcsatlakozásoknál a szegélyt süllyeszteni kell. A jelölt helyeken az autóbussz megálló peronjának átépítése szükséges. A körforgalom előtti szakaszon, a 3715 hrsz. előtti közterületen jelenleg személygépjármű parkoló van kijelölve, amely pollerekkel megszüntetésre kerül.

A körforgalom szigetei a jelölt helyeken átépítésre kerülnek, a szegélyeket le kell süllyeszteni a csatlakozásoknál. A Kéményseprő utcai ágtól nyugatra a bútórúháza telephelyének megközelítése a szervízút átépítésével biztosított. A közös gyalog- és kerékpáros létesítmény a körforgalom déli szakaszán kerül átvezetésre.

A Kállói úti közös gyalog- és kerékpárút felületére eső csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A meglévő terepviszonyok és meglévő járda felület oldalesésével megegyezően az oldalesés balra 2,0 %. A kiemelt szegély melletti szakaszokon a felületre eső csapadékvíz a Kállói út burkolatára kerül, majd az meglévő zárt csapadékvíz-elvezető rendszerben elvezetésre kerül.

**8. tervezési tengely:** elválasztás nélküli közös gyalog- és kerékpárút a Kállói út mellett a körforgalom és a Lujza utca csatlakozása között:

A tervezési szakasz a Kéményseprő utcától kezdődik, ahol a tervezett burkolat süllyesztett szegéllyel csatlakozik a meglévő útburkolat széléhez. A burkolt felület 2,75-3,10 m szélességű. A biztonsági sávot sárga burkolati jellel kell jelölni, a kapubehajtóknál, garázs bejáróknál meg kell szaggatni. A kapubehajtók változó szélességgel kiépítésre kerülnek a terven jelölt helyeken. A közös gyalog- és kerékpárút oldalesése 2,0 % az útburkolat felé, a szabad burkolatszéléket kerti szegély zárja. Az útcsatlakozásoknál a szegélyt süllyeszteni kell. A vasúti átvezetés a 116. sz. Nyíregyháza – Vásárosnamény vasútvonal Nyíregyháza – Nyíregyháza külső vonalszakasz 31+77,39 szelvényében található. Az átjáró fény- és félsorompóval biztosított. A közös gyalog- és kerékpárút átvezetésre kerül a déli oldalról az északi oldalra középszigetes megoldással.

A Kállói úti közös gyalog- és kerékpárút felületére eső csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A meglévő terepviszonyok és meglévő járda felület oldalesésével megegyezően az oldalesés az útburkolat felé 2,0 %.

**9. tervezési tengely:** elválasztás nélküli közös gyalog- és kerékpárút a Kállói mellett a Lujza utca és Tünde utca között:

A tervezett nyomvonal kialakításánál figyelembe vételre kerültek a meglévő közmű oszlopok, illetve a területen rendezetlen szervízút és kapubehajtók, amelyek átépítésre kerülnek. A tervezési szakasz a Tünde utca csomópontjáig tart, a tervezési tengely a bal burkolatszélben került felvételre. A tervezett közös gyalog- és kerékpárút 2,75 m szélességű, 0,50 m szélességű padkával. A burkolat oldalesése

2,0 % az útburkolat felé, a burkolatszéléket kerti szegély zárja. Az autóbusz peron a jelölt módon átépítésre kerül. A 3704/40 és 3704/18 hrsz-ú ingatlanok külön kapubehajtói egyesítésre kerülnek.

A szervizút szakasz 4,0 m-es burkolatszélésséggel kerül átépítésre, amelynek segítségével megközelíthetőek az itt található üzletek és telephelyek. Több helyen közműoszlop áthelyezésre van szükség. Az útcsatlakozás  $R=4,0$  m-es burkolatszél-lekerekítésekkel kerül kialakításra. A szervizút északi irányban egyirányú, a két irányú forgalom a szükséges felületen nem alakítható ki. A jelölt helyen kerékpáros korlát épül a szervizút és a gyalog- és kerékpárút közé.

A közös gyalog- és kerékpárút 2,75 m burkolatszélésséggel épül a Szitakötő utcáig. Az útcsatlakozásoknál süllyeszteni kell a szegélyeket. A Szitakötő utcától az ingatlanhatárok (kerítés) és az útszegély közötti terület 3,50 m, illetve közműoszlop is található itt, emiatt nem biztosítható a minimális oldaltávolság sem (0,35 m), így 25 m hosszban szűkületet kell alkalmazni, amelyet sárga burkolati jellel jelölt. A Tünde utca csomópontjánál szétválik az autóbusz peron mögött a kerékpáros és gyalogos felület, elkerülve ezzel a peron átépítését.

A Kállói úti közös gyalog- és kerékpárút felületére eső csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A meglévő terepviszonyok és meglévő járda felület oldalesésével megegyezően az oldalesés az útburkolat felé 2,0 %. A kiemelt szegély melletti szakaszokon a felületre eső csapadékvíz a Kállói út burkolatára kerül, majd az meglévő zárt csapadékvíz-elvezető rendszerben elvezetésre kerül.

**10. tervezési tengely:** elválasztás nélküli közös gyalog- és kerékpárút a Kállói mellett a Tünde utcától a Csárda utcáig (tervezési szakasz vége):

A közös gyalog- és kerékpárút szakasz a Tünde utca csomópontjától kezdődik és a Csárda utcai autóbusz buszfordulóig, a Kállói úti tervezési szakasz végéig tart. A létesítmény 2,75 m szélességű, burkolatszéléit kerti szegély zárja, oldalesése 2,0 % változó irányban. A Kállói út ezen szakaszán több helyen középszigetes átvezetés tervezett. A 0+065 – 0+135 km szelvények között a kerítéslábazat átépítésére van szükség a szintkülönbség miatt.

Ezen a szakaszon több helyen érintünk autóbusz megállóhelyet, amelyknél a peront át kell építeni. Két helyen a megállóhely öbölbe helyezése is szükséges. Az átvezetéseknel a kerékpáros forgalom gyűjtőutak burkolatára való rá- és levezetése a terv szerint megoldott.

A Kállói úti közös gyalog- és kerékpárút felületére eső csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A meglévő terepviszonyok és meglévő terepfelület viszonyait alapul véve az oldalesés változó irányban 2,0 %, a kiemelt szegély menti szakaszon az útburkolat felé az oldalesés 2,0 %. Itt a felületre eső csapadékvíz a Kállói út burkolatára kerül, majd a meglévő zárt csapadékvíz-elvezető rendszerben elvezetésre kerül.

A tervezési szakaszon az útcsatlakozások a kerékpáros átvezetés kiépítése miatt átépítésre kerülnek. A lekerekítő ívek az adott útcsatlakozás forgalmának ismeretében tervezettek. Az indokolatlan, túlzott méretű úttorkolatok megszüntetésre kerültek, így a sebesség csökkentésével a biztonság növelhető.



## **2./ Keresztszelvények, pályaszerkezet kialakítása:**

UE-4.1. és UE-4.2. számú mintakeresztszelvény tervlapok szerint.

## **II./ FORGALOMTECHNIKAI FELTÉTELEK:**

### **1./ Építés alatti forgalmi rend:**

Az építés ideje alatt a munkaterületet el kell korlátozni, a tervezett közlekedési létesítmények forgalmát az *utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről* szóló 20/1984. (XII. 21.) KM. rendelet, a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről* szóló 3/2001.(I. 31.) KöViM rendelet előírásainak, valamint a *közúti útelzárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei* című ÚT 2-1.152:2001., valamint a *közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása* című ÚT 2-1.119:2010. utügyi műszaki előírásban foglaltak figyelembevételével, jelzőtáblák és korlátozó jelzőeszközök kihelyezésével kell biztosítani.

Éjszaka és rossz látási viszonyok között az elkorlátozó elemek, korlátok forgalom felőli oldalát piros vagy villogó borostyán sárga fényjelzéssel kell ellátni.

**Az ideiglenes forgalomtechnikai tervet a kivitelezés megkezdése előtt 15 nappal a Magyar Közút Nonprofit Zrt-hez és a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft-hez jóváhagyásra be kell nyújtani.**

Az ideiglenes forgalmi rend jelzéseit a munkák végleges befejezése után azonnal el kell távolítani.

### **2./ Végleges forgalmi rend:**

**A végleges forgalmi rendet és jelzéseképeket az út-, gyalog-kerékpárút- és kerékpárút-kezelők által módosított és jóváhagyott Ue-2.1/M., Ue-2.2/M., Ue-2.3/M., Ue-2.4/M., Ue-2.5/M., Ue-2.6/M. és Ue-2.7/M. számú részletes helyszínrajzoknak megfelelően kell kialakítani.**

A közúti jelzőtáblák csak szabványos fényvisszaverő kivitelben készülhetnek.

## **III./ SZAKHATÓSÁGI- ÉS SZAKÁGI ELŐÍRÁSOK:**

**A közlekedési létesítmények építése során be kell tartani az engedélyezési eljárásba bevont szakhatóságok előírásait az alábbiak szerint:**

**1./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 8065-6/2017. számú szakkérdésben adott állásfoglalása:**

„A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata / 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.** – továbbiakban: Építető / megbízásából

eljáró Create Value Kft. (1135 Budapest, Jász utca 66/b. sz.) kérelmére indult Nyíregyháza, Debreceni út - Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építési engedélyezési eljárásában a Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2 táblázat 5. pont alapján meghatározott szakkérdések vizsgálata kapcsán **az alábbi állásfoglalást adja:**

A benyújtott műszaki tervdokumentáció, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Khvr.*) 13. számú mellékletében található kitöltött „Adatlap” alapján megállapítható, hogy a Nyíregyháza, Debreceni út - Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építése során nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.

**A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a tervezett létesítmények építési engedélyéhez, a véleményezésre benyújtott engedélyes terv alapján az alábbi feltétellel**

#### **h o z z á j á r u l :**

##### Hulladékgazdálkodás:

- Az építési tevékenység során keletkező hulladékokkal kapcsolatosan, a *hulladékról* szóló **2012. évi CLXXXV. törvény** előírásait be kell tartani.”

**2./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36500/6216-5/2017.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) (továbbiakban: Ütügyi Osztály) a fenti hivatkozási számú megkeresésében szakhatósági állásfoglalást kért a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi igazgatóságtól (továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.)** megbízásából eljáró **Create Value Kft. (1153 Budapest, Jász u. 66/b. sz.)** kérelmére indult, **Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építésének engedélyezési eljárásában.**

A *Katasztrófavédelmi Igazgatóság* az építési engedély kiadásához hozzájárul az alábbi feltétellel:

1. A kivitelezésnél és a végleges forgalomba helyezést megelőző munkálatoknál, ellenőrző üzempróbáknál, stb. a felszín alatti vizek védelmében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a létesítmények ellenőrző üzempróbáinál, üzembe helyezésénél úgy kell eljárni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.
2. Amennyiben a csapadékvíz elvezető/elhelyező létesítmények nem csak az út víztelenítését szolgálják, hanem a hozzá kapcsolódó vízgyűjtőterület káros csapadékvizektől való mentesítését is, úgy megvalósításuk vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.

*Vízjogi engedély köteles tevékenység esetében a forgalomba helyezési eljáráshoz hatóságom csak a vízjogi üzemeltetési engedély kiadását követően járulhat hozzá.*

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az ügy érdemében hozott határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

**3./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyháza Katasztrófavédelmi Kirendeltség 36510/2182-1/2017.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. sz.) által kérelmezett Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde u. – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építéséhez tűzvédelmi szempontból

**HOZZÁJÁRULOK.**

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. § (9) bekezdése alapján a szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat elleni fellebbezés keretében támadható meg."

**4./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság 15000/12498/2017.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztálya (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. szám, a továbbiakban: eljáró hatóság) szakhatósági megkeresésére, **a Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde utca – Kállói utca – Kállói úton létesítendő gyalog-kerékpárút és kerékpárút létesítésének engedélyezése ügyében**, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság (4440 Nyíregyháza, Bujtos út 2 szám) részéről a szakhatósági

**hozzájárulást megadom.**

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel, az eljárási költségek viseléséről az ügy érdemében eljáró hatóság dönt. Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

**5./ Nyírtelek Város Jegyzője 3060-1/2017. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályának megkeresésére, **a Nyíregyháza Debreceni út (Kígyó utcától) - Tünde utca- Kállói út (Kert u. és Csárda utca közötti szakasz) gyalog-kerékpárút és kerékpárút építésének engedélyezéséhez**, mint kijelölt szakhatóság, a Create Value Kft. (1135 Budapest, Jász u. 66.) által készített P-1142 tervszámú 2017.07-ik hónapban készített

tervdokumentációja alapján, - „az építmény elhelyezése megfelel-e a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak” megfelelés kérdésében - hozzájárulásomat

**megadom.**

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye, az az ügy érdekében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.”

**6./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Hatósági Főosztály IG/14722-2/2017. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály megkeresésére – Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.), mint engedélyes ügyében a Nyíregyháza, Debreceni út - Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építésének engedélyezése tárgyában – helyi természetvédelmi hatáskörben hatóságom előtt indult szakhatósági eljárást hatáskör hiányában megszüntetem.

Az eljárás során költség (illeték) nem merült fel.

A szakhatósági állásfoglalás ellen külön fellebbezésnek nincs helye, a kérelmező a határozat ellen irányuló fellebbezés keretében gyakorolhatja az ezzel kapcsolatos jogorvoslati jogát.”

***A szakhatóságok által előírt külön engedélyeket a kivitelezés, illetve a forgalomba helyezés előtt be kell szerezni.***

#### **IV. KÖZÚT-, GYALOG-KERÉKPÁRÚT-KEZELŐI ÉS KÖZMŰ-ÜZEMELTETŐI ELŐÍRÁSOK:**

***A kivitelezés során be kell tartani az alábbiakban felsorolt közút-, gyalog- és kerékpárút-kezelői- és közmű üzemeltetői előírásokban foglaltakat:***

- Magyar Közút Nonprofit Zrt. SZSZB-1202/8/2017. sz. útkezelői hozzájárulása
- NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.  
5-255/2/1997. sz. út-, gyalog-kerékpárút- és kerékpárút-kezelői hozzájárulása
- NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.  
9-76/2017. sz. csapadékvíz kezelői nyilatkozata
- MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság 28459-3/2017/MÁV. sz. vasútüzemeltetői nyilatkozata
- Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt.  
Forgoig: 1026-3/2017. sz. autóbuszjárat-üzemeltetői hozzájárulása
- Magyar Telekom Gy-5730T-260-47/413/2017. sz. közműkezelői nyilatkozata
- TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. 2017. július 04-én kelt közműnyilatkozata
- E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. 22720846/2017. sz. üzemeltetői nyilatkozata
- Nyírségvíz Zrt. Ivóvíz Ágazat 1795-2017. sz. üzemeltetői nyilatkozata
- Nyírségvíz Zrt. Szennyvíz Ágazat 18542-2017. sz. üzemeltetői hozzájárulás
- DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. 6460/2017. sz. közműkezelői nyilatkozata

**A Magyar Közút Nonprofit Zrt. az ITH-2017/001561. számú ingatlanhasznosítási szerződésben a tervezett közlekedési létesítmények kiépítéséhez hozzájárult.**

**A közlekedési létesítmények építése előtt – az ahhoz szükséges hozzájárulások, engedélyek beszerzését követően – a közműkezelők előírása alapján gondoskodni kell a közművek szükség szerinti kiváltásáról, védelembe helyezéséről, valamint az érintett közművek üzemeltetőitől a szakfelügyeletet meg kell kérni.**

**A közlekedési létesítmények építése csak a Hatóságom által jóváhagyási záradékkal ellátott tervek és jogerős építési engedély birtokában kezdhető meg.**

**Az érintett közút-, gyalog-kerékpárút-, kerékpárút- és közművek kezelői és üzemeltetői által adott kezelői hozzájárulásokban előírtakat a kiviteli terv készítésénél, illetve létesítmény megvalósításakor maradéktalanul be kell tartani.**

## **V./ EGYÉB FELTÉTELEK**

### **Terület igénybevétel:**

A tervezett közlekedési létesítmények építése idegen ingatlanokat is érint. Az építéssel érintett ingatlanok tulajdonosai a közlekedési létesítmények építése ellen kifogást nem emeltek.

**A végleges forgalomba helyezés feltétele a megépült közlekedési létesítmények tényleges állapotának megfelelő telekalakítások végrehajtása és az ingatlan-nyilvántartási adatok változásának bejegyzéséhez szükséges dokumentumok hiánypótlás mentes benyújtása az érintett földhivatalhoz. Az ingatlanmegosztást az útkezelőkkel előzetesen egyeztetni kell, hozzájárulásukat meg kell kérni.**

### **Egyéb előírások:**

- 1) A Magyar Közút Nonprofit Zrt. SZSZB-1202/8/2017. számú kezelői hozzájárulásában előírt módosításokat tartalmazó kiviteli tervet a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-hez jóváhagyásra be kell nyújtani.
- 2) A gyalog- és kerékpárutat az országos közutak kiemelt szegélyétől számított min. 0,75 m széles biztonsági sáv elhagyásával lehet megépíteni. Amennyiben ezen sáv burkolásra kerül, hosszirányú sárga burkolati jelet kell a gyalog- és kerékpárút külső szélére felfesteni.
- 3) .Az országos közút pályaszerkezetét a kezelői hozzájárulásban előírt rétegrenddel kell kialakítani.
- 4) A kiemelt szegélyt a helyszínrajzon jelölt helyeken 2,0 m hosszban az útburkolat, illetve padka szintjére le kell futtatni.

- 5) Az aszfalt útburkolat utólagos repedésének elkerülése érdekében az útpálya-szélesítésnél az egyes aszfalt rétegek között – a kopó és kötőréteg kivételével – műanyag, vagy üvegszálás feszültség elosztó háló helyezendő el min. 50-50 cm széles átlapolással. A háló beépítése során a gyártói beépítési utasításokat szigorúan be kell tartani.
- 6) A tervezett gyalogos-átkelőhelyek teljes szélességében a kiemelt szegélyeket 2-4 cm-re le kell süllyeszteni, a csatlakozó járdafelületet rámpásan kell kialakítani.
- 7) Az elválasztó szigeteknél a kerékpárutat szintben kell az összekötő úton átvezetni.
- 8) Az elválasztó szigeteket térkő burkolattal kell ellátni, szegélyét emelt (12 cm) ferde szegélyként kell megépíteni.
- 9) A Kállói út 3-21. sz. előtti szakaszon az összekötő út mellett a párhuzamos parkolásra nem elegendő szélességű burkolatokat el kell bontani, a bontandó felületeket a tervnek tartalmaznia kell.
- 10) Az úrszelvénybe eső elektromos- és telefon-légvezetéktartó oszlopokat, közkutakat, föld feletti tűzcsapokat, szerelvényeket úrszelvényen kívülre kell helyezni, a bokrokat, fákat el kell távolítani.
- 11) A gyalogos-átkelőhely Kresz 152. sz. ábra szerinti burkolati jeléhez az út mindkét oldalán terv szerinti gyalogos-felállóhely építendő.
- 12) A gyalogos-átkelőhelyet a Kresz 103. ábra szerinti "Kijelölt gyalogos-átkelőhely" jelzőtáblával és a Kresz 152. sz. ábra szerinti útburkolati jellel jelezni csak a tervdokumentációban szereplő járdakapcsolatok és a szabványnak megfelelő közvilágítás biztosítása után szabad.
- 13) A kijelölt gyalogos-átkelőhely szabvány szerinti megvilágításának kiépítéséről Építető köteles gondoskodni.
- 13) A létesített közúti jelzésekről a külön jogszabályban meghatározott nyilvántartást a gyalog-kerékpárút kezelőjének kell vezetni.
- 14) Az építési engedély fakivágásra nem jogosít, amennyiben fakivágás szükséges azt külön engedélyezési eljárásban kell lefolytatni.
- 15) Az út-, gyalog-kerékpárút- és kerékpárút-kezelők által elfogadott és záradékolt végleges és építés alatti forgalmi rendet kell biztosítani, melynek mindig összhangban kell lenni az idevonatkozó műszaki előírásokkal, az alkalmazott forgalmi rend az útkezelő, illetve beruházó felelőssége.

A szakhatóságok által előírt külön engedélyeket a kivitelezés előtt be kell szerezni.

A tervezett megoldásoknak, illetve a felhasznált építési anyagoknak a vonatkozó szabványoknak és műszaki előírásoknak meg kell felelniük. A kiviteli terveket az érvényben lévő szabványok, műszaki utasítások és ágazati előírások betartásával kell elkészíteni.

Az engedélyezett közlekedési létesítmények töltésepítéséhez - a bevágások anyagán kívül - a szükséges földanyagot engedéllyel rendelkező, működő bányákból kell beszerezni.

Építető köteles az építés során igénybe vett utakat a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartani és legalább az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, az egyéb anyagi javakban okozott kárt megtéríteni.

A közlekedési létesítmények építése miatt, műszaki okokból szükségessé váló kapubejárók, kerítések áthelyezéséről, ingatlanon belüli korrekciókról, növényzet és burkolat helyreállításokról az út építésével egyidejűleg építető köteles gondoskodni.

Az engedély tárgyát képező közlekedési létesítmények megvalósítása kapcsán megközelíthetetlen, zárvány földterületek nem maradhatnak. Az építető köteles az önálló helyrajzi számmal rendelkező földterületek megközelítését a korábbi megközelítési módnak megfelelő színvonalon biztosítani.

Az építési engedély **idegen ingatlan birtokba vételére nem jogosít**, az építéssel összefüggésben támasztható **polgári jogi igényt nem dönti el**, és egyéb – jogszabályban előírt – engedély megszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.

Ezen építési engedély alapján **megépült közlekedési létesítmények hatósági engedéllyel adhatók át a közúti forgalom részére**.

A kivitelezés során a jóváhagyott engedélyes tervtől és ezen engedélyben foglaltaktól eltérni csak Hatóságom engedélyével lehet.

Az engedélyezett közlekedési létesítmények építése miatt esetlegesen felmerülő kárigények rendezése Építetőt terheli.

A kivitelezés során az út-, gyalog-kerékpárút- és kerékpárút-kezelők által jóváhagyott ideiglenes forgalomszabályozást kell alkalmazni, valamint a kötelezően alkalmazandó szabványokat, műszaki és munkavédelmi előírásokat be kell tartani. Az építés során az igénybe vett közutakat, kapubejárókat Építető köteles a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartani.

**A közlekedési létesítmények forgalomba helyezését a tervezett időpont előtt Építetőnek Hatóságomtól kell megkérni. Az engedélyezési eljárás lefolytatásához - legkésőbb a helyszíni szemlén - az Építető köteles átadni az elkészült közlekedési létesítmények megvalósulási tervdokumentációját, a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvét az eljárásban részt vett szervek nyilatkozatával, a közlekedési létesítmények pályaszerkezetére vonatkozó mérési jegyzőkönyvet, a felelős műszaki vezetői és műszaki ellenőri feladatokat ellátó személy jogosultságát igazoló iratot, az építető és kivitelező nyilatkozatát, az építési engedélyezési eljárásban részt vett közművek-, út-, gyalog-kerékpárút- és kerékpárút-kezelők nyilatkozatát a**

forgalomba helyezéssel kapcsolatosan, valamint a forgalomba helyezési eljárási díj befizetését igazoló iratot.

Felhívom Építető figyelmét, hogy a tervdokumentáció részét képező, az engedélyezési eljárásra meghívandók név- és címjegyzékének pontatlanságából, illetve elégtelenségéből adódó jogkövetkezmények építetőt terhelik.

Jelen engedélyem a jogerőre emelkedéstől számított három évig érvényes. Nem szűnik meg az építési engedély érvényessége, ha az építést 3 éven belül megkezdték és az folyamatosan végzik.

Az ügyi hatósági eljárás díját 827.300.- forintban, azaz nyolcszázhuszonhétézer-háromszáz forintban állapítom meg.

Döntésem ellen a közlést követő naptól számított 15 napon belül lehet fellebbezést előterjeszteni.

A fellebbezést Hatóságomnál - de a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. sz.) címzetten - lehet előterjeszteni.

A fellebbezési eljárás díjköteles. Az első fokon eljáró közlekedési hatóság határozata ellen benyújtott fellebbezés díja 413.650.- forint, azaz négyszáztizenháromezer-hatszázötven forint.

A másodfokú eljárásban a másodfokú szakhatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj befizetéséről szóló igazolást a fellebbezéshez csatolni kell.

A fellebbezésről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal dönt.

A jogorvoslati eljárás díját a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg kell a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00290713-38100004 számú előirányzat-felhasználási keret számlájára befizetni.

A fellebbezés benyújtására és a fellebbezési díj megfizetésére elektronikus úton nincs lehetőség.

## INDOKOLÁS

Építető megbízásából Kérelmező építési engedély iránti kérelmet nyújtott be Hatóságomhoz a **Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút** építésének engedélyezése tárgyában.

Kérelméhez csatolta a Create Value Kft. (1135 Budapest, Jász utca 66/b. sz.) által 2017. július hóban készített és szeptember hóban módosított P-1142. számú tervdokumentációt, az út-, gyalog-kerékpárút-, kerékpárút- és közműkezelők nyilatkozatait, valamint érintett (szomszédos) ingatlantulajdonosok név- és címjegyzékét.



2017. augusztus 24-én az érintettek részére az építési engedély kiadását megelőzően helyszíni szemlét és közmeghallgatást tartottam, melyen az engedélyezési eljárást akadályozó tényező nem merült fel.

Építető kérelme alapján az ügyben keletkezett valamennyi iratot megvizsgáltam, a vonatkozó jogszabályi előírásokat áttekintettem és a következőket állapítottam meg:

Dobrocsi Tamás vezető tervező a közlekedési létesítmények tervezéséhez szükséges tervezési jogosultsággal (kamarai szám: KÉ-T 13-3416.) rendelkezik.

**Az eljárásban érintett szakhatóságok állásfoglalásait az alábbiakban indokolták meg:**

1./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 8065-5/2017. számú szakkérdésben adott állásfoglalásának indokolása:

**„A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a szakkérdések vizsgálata kapcsán, a véleményezésre benyújtott engedélyes tervdokumentáció, valamint a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbiakat állapította meg:**

A tervezési terület Nyíregyháza délkeleti részén található. A tervezés három szakaszra bontható:

- Debreceni út a Kígyó utcától a Tünde utcáig: kb. 1500 m.
- Tünde utca a Debreceni úttól a Kállói útig: kb. 2400 m.
- Szent István út – Kállói út az Inczedy sortól a Csárda utcáig: kb. 3700 m.
- A rendelkezésre álló adatok alapján megállapításra került, hogy a tervezett létesítmény nem sért környezetvédelmi és természetvédelmi érdekeket, ezért az építési engedély kiadásához a fenti feltételek betartása mellett a Főosztály hozzájárul.
- A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2/A. § (4) bekezdése alapján a felszíni és a felszín alatti vizek védelme vonatkozásában a Főosztály megkereste véleményadás céljából a *Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot*, mint vízvédelmi hatóságot. Az igazgatóság a **36500/6216-4/2017. ált. számú (4668-3/2017. saját számú)** levelében megállapította, hogy a Nyíregyháza, Debreceni út - Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építése *nem jelent veszélyt a felszíni és a felszín alatti vizekre.*
- A tervezett létesítmények kivitelezése során építési és bontási hulladék keletkezik. A Főosztály a hulladékkal kapcsolatos eljárásait az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM. együttes rendelet 3. § és 10. §-a alapján tette.

A Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2 táblázat 5. pontjában szereplő szakkérdéseket a Főosztály megvizsgálta és megállapította, hogy **a tervezett létesítmények a rendelkező részben tett előírások betartása esetén nem értenek környezetvédelmi és természetvédelmi érdekeket.**

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Főosztály a Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2 táblázat alapján adta ki állásfoglalását. A Főosztály környezetvédelmi szakkérdés vizsgálati hatáskörét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés b) pontja, (2) bekezdése, 27. § (1) bekezdés c) pontja, illetékességét a 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kérelemmel kapcsolatosan a Főosztály megállapította, hogy az eljárás a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjakról szóló 78/2015. (III.31.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 10. pontja alapján egyéb eljárási díjköteles. Az egyéb eljárási díj mértéke összesen 133.000,-Ft, melyet az ügyfél megfizetett.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 78. § (1) bekezdésére tekintettel kérem az első fokon eljáró építésügyi hatóságot, hogy az érdemi határozatot a Főosztály részére megküldeni szíveskedjen.”

2./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36500/6216-5/2017.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) (továbbiakban: Ütügyi Osztály) a fenti hivatkozási számú megkeresésében szakhatósági állásfoglalást kért a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi igazgatóságtól (továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) megbízásából eljáró Create Value Kft. (1153 Budapest, Jász u. 66/b.) kérelmére indult, Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építésének engedélyezési eljárásában.

A kérelemmel kapcsolatosan a Katasztrófavédelmi Igazgatóság megállapította, hogy az eljárás a vízügyi és vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III.31.) BM rendelet 2. sz. melléklet 4. pontja értelmében igazgatási szolgáltatási díjköteles, a díj mértéke 14.000,-Ft, melyet az ügyfél megfizetett, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a benyújtott tervdokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbiakat állapította meg:

- A tervezett létesítmény vízbázist nem érint.
- A tervező nyilatkozata alapján a tervezési engedély:
  - 1. tervezési tengely: Debreceni út a Kígyó utcától a csomópontig:

A Debreceni út 1. szakaszán a közös gyalog- és kerékpárúton a keletkező csapadékvizek a zöldfelületen elsikkadnak. A parkolósáv víztelenítésére csapadécsatorna-rákötés épül, amelynek befogadója a meglévő zárt csapadécsatorna-rendszer. A rákötést minimális

mélységekkel alakították ki. Új csapadékcsatorna-szakasz épül továbbá a 81-87. szám előtti szervízút víztelenítésére. A kiemelt szegély és az útburkolat oldalesés segítségével vezetik a vizet a tervezett víznyelőkbe, ahol a meglévő rendszerre kötnek rá.

- 2. tervezési tengely: Debreceni út – Váci Mihály út csomóponttól a szervízútig:

A 2. szakaszon a közös gyalog- és kerékpárúton a keletkező csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A Bartók Béla utca meglévő nyílt árkába vezetik el a kerékpárúton összegyűlő csapadékvizet a bal burkolatszélbe épített K szegély segítségével. A szakasz végén a vasúti átjárónál padka szivárgó épül, amelyet egy szikkasztó aknába kötnek be, ezzel koncentráltan szikkad el a csapadékvíz.

- 3. tervezési tengely: Debreceni út szervízút:

A szervízút burkolat-felújítása miatt, a meglévő víztelenítési rendszert (nyílt árkot) tisztítani kell. Az út jobb oldalán, a zöldterületen a csapadékvíz elszikkad, ehhez a kijelölt helyen új szikkasztóárok építése szükséges. Az útszakasz hosszsesése nem teszi lehetővé a csapadékvíz befogadóig történő elvezetését. A szikkasztó árok felé eső burkolatszél hullámoztatni kell!

- 4. tervezési tengely: Debreceni út szervízút: Debreceni út mentén a zöldsávban közös gyalog- és kerékpárút:

A közös gyalog- és kerékpárúton a keletkező csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A tervezett létesítmény zöldterületen halad. A létesítmény hosszanti mélypontján K szegéllyel és az oldal- és hosszsesésekkel vezetik a csapadékvizet víznyelőaknára, amelyet rákötnek a Debreceni úti meglévő zárt rendszerbe.

- 5. tervezési tengely: Debreceni út mentén önálló kerékpárút és közös gyalog- és kerékpárút, Tünde utcában végig közös gyalog- és kerékpárút:

A közös gyalog- és kerékpárúton a keletkező csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. Az oldalesés 2,0% az úttal ellenkező irányban, kivéve a szegély mentén épülő szakaszoknál, ahol az útpálya felé esik a burkolat 2,0 %-kal. A tervezett létesítmény ezentúl többnyire zöldterületen halad, kivéve egy szakaszt, ahol a kiemelt szegély mentén épül (Hübner Kft. parkolója előtti részen). A kiemelt szegély melletti szakaszokon a felületre eső csapadékvíz a Tünde utca útburkolatára kerül, majd az itt lévő csapadékvíz-elvezető rendszerben elvezetésre kerül. A Tünde utca meglévő csapadékvíz-elvezető rendszere bővítésre került jelen engedélyezési terv készítése során (Bartherv Bt. BARTH-0011/2016.).

- 6. tervezési tengely: Szent István úton (Ady Endre utcáig) elválasztott közös gyalog- és kerékpárút:

A felületre eső csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A meglévő terepviszonyok és meglévő járda felület oldalesésével megegyezően az oldalesés jobbra 2,0 %. A létesítmény hosszanti mélypontján K szegéllyel és az oldal- és hosszsesésekkel vezetik a csapadékvizet víznyelőaknába, amelyet rákötnek a Szent István úti meglévő zárt rendszerre.

- 7. tervezési tengely: Kállói úton elválasztott közös gyalog- és kerékpárút az Ady Endre utcától a körforgalomig.

A felületre eső csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A meglévő terepviszonyok és meglévő járda felület oldalesésével megegyezően az oldalesés balra 2,0 %. A kiemelt szegély

melletti szakaszokon a felületre eső csapadékvíz a Kállói út burkolatára kerül, majd a meglévő zárt csapadékvíz-elvezető rendszerben elvezetésre kerül.

- 8. tervezési tengely: Kállói úton elválasztott közös gyalog- és kerékpárút a körforgalom és a Lujza utca között:

A felületre eső csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A meglévő terepviszonyok és meglévő járda felület oldalesésével megegyezően az oldalesés az útburkolat felé 2,0 %.

- 9. tervezési tengely: Kállói úton elválasztott közös gyalog- és kerékpárút a Lujza utca és a Tünde utca között:

A felületre eső csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A meglévő terepviszonyok és meglévő járda felület oldalesésével megegyezően az oldalesés az útburkolat felé 2,0 %. A kiemelt szegély melletti szakaszokon a felületre eső csapadékvíz a Kállói út burkolatára kerül, majd a meglévő zárt csapadékvíz-elvezető rendszerben elvezetésre kerül.

- 10. tervezési tengely: Kállói úton elválasztott közös gyalog- és kerékpárút a Tünde utca és a Csárda utca között:

A Kállói úti közös gyalog- és kerékpárút felületre eső csapadékvizek a zöldfelületen elszikkadnak. A meglévő terepviszonyok és a meglévő terepfelület viszonyait alapul véve az oldalesés változó irányban 2,0 %, a kiemelt szegély menti szakaszokon az útburkolat felé az oldalesés 2,0 %. Itt a felületre eső csapadékvíz a Kállói út burkolatára kerül, majd a meglévő zárt csapadékvíz-elvezető rendszerben elvezetésre kerül.

- **A tevékenység - fenti előírás betartása esetén - megfelel a felszín alatti vizek minősége védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek.**
- **A létesítmény megvalósítása az ivóvízbázis védelmére, valamint a vizek lefolyására vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelel.**
- **A létesítmény megvalósítása az árvíz és a jég levonulására nem gyakorol hatást.**

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 33/B. § (1) bekezdése alapján a Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított 21 napon belül köteles megadni.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a szakhatósági állásfoglalását a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 18. § (3) bekezdése valamint 1. számú melléklet 1. táblázatának 5. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 9. pontja, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott hatáskörben, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. § (6) bekezdése szerinti tartalommal adta meg.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság illetékességét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 2. számú melléklet 7. pontja állapítja meg.

A fellebbezési jogról tájékoztatást a Ket. 44. § (9) bekezdésére tekintettel adtam.

A szakhatósági állásfoglalás igazgatási szolgáltatási díjáról a 13/2015. (III.31.) BM. rendelet 2. sz. melléklet 4. pontja alapján rendelkeztem.

A Ket. 78. § (1) bekezdésére tekintettel kérem az érdemi határozatot a Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére megküldeni szíveskedjen.”

3./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyháza Katasztrófavédelmi Kirendeltség 36510/2182-1/2017.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. sz.) tárgyi engedélyezési eljárásban 2017. augusztus 07-én szakhatóságként kereste meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Kirendeltségét.

A beküldött tervdokumentációk alapján megállapítottam, hogy a vonatkozó tűzvédelmi követelmények érvényesülnek.

Az önálló jogorvoslatot a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján zártam ki, és e jogszabályi helyre tekintettel adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről. Szakhatósági állásfoglalásom a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. § (1) bekezdésén alapul.

A szakhatósági állásfoglalást a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelete 3. § (1), a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. számú melléklete, valamint a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011. (XI.30.) BM. rendelet határozza meg.”

4./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság 15000/12498/2017.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„Az eljáró hatóságnál Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (14400 Nyíregyháza, Kossuth Lajos tér 1. szám a továbbiakban épített) megbízásából eljáró Create Value Kft. (1135 Budapest, Jász utca 66/b. a továbbiakban mint kérelmező) kérelmére indult eljárás, a Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde utca – Kállói úton létesítendő gyalog-kerékpárút és kerékpárút létesítésének engedélyezése ügyében. Az eljáró hatóság megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban Ket.) 44. § (1) bekezdése alapján.

Szakhatósági állásfoglalásom kiadásakor azt vizsgáltam, hogy a Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde utca – Kállói úton létesítendő gyalog-kerékpárút és kerékpárút létesítése közlekedésbiztonsági szempontból, továbbá a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően valósult-e meg.

Megállapítottam, a Create Value Kft. P-1142. számú útépítési engedélyezési tervdokumentációja, alapján, hogy a Nyíregyháza, Debreceni út (Kígyó utcától) – Tünde utca – Kállói út – Kert utca és Kállói út – Csárda utca közötti szakaszán létesítendő gyalog-kerékpárút és kerékpárút közlekedésbiztonsági szempontból, illetve a vonatkozó előírásoknak megfelel, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a közigazgatási eljárás az eljáró hatóságtól érkezett szakhatósági megkeresésre hivatalból 2017. augusztus 07-én indult. A szakhatósági eljárásra irányadó ügyintézési határidő - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - 15 nap. Így az ügyintézési határidő utolsó napja 2017. augusztus 22.

A szakhatósági állásfoglalás kiadására a törvényes határidőn belül került sor, így a Ket. 33/A. § alkalmazásának nincs helye.

Az önálló jogorvoslatot a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

#### **Alkalmazott jogszabályok:**

- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban Kkt.) 29. § - 31. §-a,
- a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 1. sz. melléklet 1. táblázat 2.2. pontja,
- a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. §, és 45. §-a, továbbá a 20. § (1) bekezdése – figyelemmel a 21. § (1) bekezdés c) pontjára,
- az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet,
- a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet vonatkozó rendelkezései,
- a Rendőrség szerveiről és a Rendőrség szerveinek feladat-és hatásköréről szóló 329/2007. (XII.13.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdés e) pontja,
- a Rendőrség szervei illetékességi területének megállapításáról szóló 67/2007. (XII.28.) IRM rendelet 1. §-a.”

5./ Nyírtelek Város Jegyzője 3060-1/2017. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész a SZ/4ÁF/00178-2/2017. számú végzésével, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzőjének kérelmére, - kizárási ok fennállása miatt - a Nyíregyháza Debreceni út (Kígyó utcától) - Tünde utca- Kállói út (Kert u. és Csárda utca közötti szakasz) gyalog-kerékpárút és kerékpárút építésének engedélyezése tárgyában, szakhatósági állásfoglalás kiadása ügyében kijelölte Nyírtelek Város Önkormányzat Jegyzőjét.

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.02.) Kormány rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 1. sz. mellékletének 9. pontjában előírt, „*az építmény elhelyezése megfelel-e településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak*” - szakkérdés tárgyában a hatóság építési engedélyezési eljárásaiban bevonja a települési önkormányzat jegyzőjét.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 21/2007.(VI.12.) KGY rendelete, Nyíregyháza 19/2005 (V.5.) KGY rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló rendelet tekintetében megállapítottam, hogy a város településrendezési követelményeinek és helyi építési szabályzatának, illetve a szabályozási terv előírásainak, figyelembe véve a FŐÉP/1096-1/2017 számú főépítési nyilatkozatot a gyalog-kerékpárút és kerékpárút építése megfelel.

A módosított csomópontok kivitelezése csak az elfogadott szabályozási terv hatályba lépése után történhet.

Állásfoglalásomat a közigazgatási hatósági eljárás és a szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 20.§ (1) és a 44.§ (1) bekezdése alapján, a 44 (6) bekezdésében előírt tartalommal hoztam meg.

A végzés elleni önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 44. § (9) és 98.§ (3) bekezdése alapján zártam ki. A jogorvoslat lehetőségéről Ket. 98.§ (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Hatáskörömet, a Korm. rend. 1. sz. melléklet 9. pontja, illetékességemet a felügyeleti szerv kijelölése alapján a Ket. 43. § (5) bekezdése állapítja meg.”

6./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Hatósági Főosztály IG/14722-2/2017. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály szakhatósági állásfoglalás iránti kérelemmel fordult hatóságomhoz a Nyíregyháza, Debreceni út – Tünde utca – Kállói út gyalog-kerékpárút és kerékpárút építésének engedélyezése tárgyában.

**A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény** 24. § (1) bekezdés b.) pontjában meghatározott felhatalmazás alapján a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 44/1991. (1992. 01. 01.) számú KGY. rendeletében helyi védelem alá helyezett Igrice mocsár, a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének az egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 8/1998. (02.15.) önkormányzati rendelettel védetté nyilvánított fás szárú növények, illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 20/2009. (VI.30.) számú KGY. rendeletében helyi védelem alá helyezett Oláh-rét tekintetében megvizsgáltam a kérelmet és megállapítottam, hogy a tervezett beruházás nem érint helyi természetvédelmi értéket, illetve azokra közvetlen hatással nincs.

**A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet** 1. melléklet 1. táblázat 8) pontja szerint helyi jelentőségű védett természeti területen vagy arra közvetlen hatást gyakorló módon megvalósuló létesítmény esetén – az első fokú eljárásban a települési önkormányzat jegyzőjét, másodfokú eljárásban a Pest Megyei Kormányhivatalt szakhatóságként jelöli ki annak elbírálása kérdésében, hogy a létesítmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.

Mindezek alapján megállapítottam, hogy nem áll fenn olyan feltétel, ami a 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. melléklet 1. táblázat 8) pontjában meghatározott helyi természetvédelmi hatósági hatáskört megállapítja, ezért a beruházás esetén hatáskörrel nem rendelkezem. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 45/A. § (3) bekezdése alapján „Ha a szakhatóság megállapítja hatásköre hiányát, erről a megkereséstől számított nyolc napon belül tájékoztatja a hatóságot, és megszünteti a szakhatósági eljárást.”

A Ket. 45. § (2) bekezdésének értelmében a szakhatóság állásfoglalása ellen külön fellebbezésnek nincs helye, az ügyfél határozat ellen irányuló fellebbezés keretében gyakorolhatja az ezzel kapcsolatos jogorvoslati jogát.

A végzés meghozatala során költség nem merült fel.

A Ket. vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel hatáskörömet és illetékességemet a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet alapján vizsgáltam és állapítottam meg annak hiányát.”

#### **Az előírások indokolása:**

Az ingatlan-nyilvántartási adatok bejegyzésére vonatkozó kötelezést a *közúti közlekedésről* szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: *Kktv.*) 32. § (2) alapján írtam elő, figyelemmel az *ingatlan-nyilvántartásról* szóló 1997. évi CXL. törvény 27. §-ában előírtakra.

Az „Egyéb előírások” fejezet 1-9. bekezdéseiben foglaltakat a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői hozzájárulásában foglaltak alapján írtam elő.

Az ÚT 2-1.201:2008. számú *Közutak tervezése* műszaki előírásban foglaltak szerint a közúti forgalom számára szabadon hagyandó téren (űrszelvényen) belül forgalmat akadályozó természetes, vagy mesterséges tárgy (akadály) nem lehet, ezért az űrszelvénybe eső elektromos- és telefon-légvezeték tartó oszlopokat, közkutakat, föld feletti tűzcsapokat, egyéb berendezéseket űrszelvényen kívülre kell helyezni, valamint a bokrokat, fákat ki kell irtani.

Az „Egyéb előírások” fejezet 11.-12. bekezdéseiben foglaltakat az *utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről* szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet (továbbiakban: *KM rendelet*), melléklete 23.14. és 23.16. pontjai alapján írtam elő.

A közúti jelzések nyilvántartását a *Kktv.* 34. § (3) bekezdésében foglaltak alapján írtam elő.

A fakivágásra vonatkozó előírást a *fás szárú növények védelméről* szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet 6. §-a, valamint a *Kktv.* 42/A. §-ában foglaltak alapján írtam elő.

Az építés alatti és a végleges forgalmi rendet a *közúti közlekedés szabályairól* szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet, az *utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről* szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet (továbbiakban: *KM rendelet*), valamint a *közúti útelzárás,*



*elkorlátozás és forgalomterelés elemei* című ÚT 2-1.152:2001. számú és *a közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása* című ÚT 2-1.119:2010. számú műszaki előírások határozzák meg.

A Kktv.34. § (2) bekezdése értelmében a forgalmi rend kialakítása az útkezelő hatáskörébe tartozik.

A tervdokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a rendelkező részben előírtakkal a vonatkozó ütügyi műszaki követelményeket és a *KM rendelet* kötelező érvényű előírásait kielégíti.

Az ütügyi hatósági eljárás díját az *ütügyi hatósági eljárások díjairól* 26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet (továbbiakban: *díjrendelet*) alapján állapítottam meg az alábbiak szerint:

14.1.a., gyalog-kerékpárút, kerékpárút építése 1000 m-ig		16.400.- forint
14.1.b., gyalog-kerékpárút, kerékpárút építése további megkezdett km-enként	7x2.500.- =	17.500.- forint
10.1., autóbuszöböl építése	2x52.600.-=	105.200.- forint
9.1.a., helyi közút építése 200 m-ig	2x37.800.-=	75.600.- forint
10.3.a., parkolóhely építése 1-10 férőhelyig		37.200.- forint
28.a., gyalogos-átkelőhely kijelölése	10x54.800.-=	548.000.- forint
28.b., gyalogos-átkelőhely megszüntetése		27.400.- forint

Fentiek alapján az engedélyezési eljárás díja 827.300.- forint, melyet Építettő Hatóságom számlájára átutalt, egyéb eljárási költség nem merült fel.

A közlekedési létesítmények építésével érintett ingatlanok tulajdonosait az eljárás megindításáról értesítettem, részükről észrevétel nem érkezett.

**Figyelemmel arra, hogy az engedély kiadásáig eltelt időszak alatt az engedélyezési eljárást akadályozó tényező nem merült fel, a kérelem teljesíthetőségének jogszabályi feltételei fennállnak, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.**

**Az ügyintézési határidő leteltének napja 2017. szeptember 26. - a határozat meghozatalára az ügyintézési határidőn belül került sor.**

A fellebbezési eljárás a *díjrendelet* 2. § (1) bekezdése szerint díjköteles. A fellebbezési díj összege az eljárási díj 50 %-a, azaz 413.650.- forint, melynek befizetése történhet átutalással, vagy számlára történő befizetéssel. A fellebbezéshez csatolni kell az átutalás megtörténtéről szóló irat másolatát, vagy a feladóvevény másolatát.

A fellebbezés lehetőségét a *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL törvény (továbbiakban: *Ket.*) 98. § (1) bekezdése, illetőleg a 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

Döntésemet a *Ket.* 29. § (1) bekezdése, 71. § (1) bekezdése, valamint a 102. § (1) bekezdése és a 104. § (1) bekezdése, továbbá az *utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről* szóló 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet és a *KM rendelet* alapján eljárva hoztam meg.

Hatóságom hatáskörét a *Kktv.* 29. § (7) bekezdése, a *KM rendelet* 3. § (1) bekezdés a) pontja és a *közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése, illetékességét a *fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

**Nyíregyháza, 2017. szeptember 21.**

**Tisztelettel:**

**dr. Galambos Ildikó**  
hivatalvezető  
nevében és megbízásából



*[Handwritten signature]*  
.....  
dr. Szemánné Nagylucskay Ágnes  
útügyi szakügyintéző